



# Comune di Corno di Rosazzo

Provincia di Udine

**COPIA**

**Deliberazione n° 87**

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: P.A.C. DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO CR4 – QUATTROVENTI - ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DI CUI ALL'ART. 12 DEL D.LGS. 152/2006 - ESCLUSIONE

L'anno 2019 il giorno 05 del mese di AGOSTO alle ore 18:30 , nella CASA COMUNALE si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

		Presente/Assente
MOSCHIONI DANIELE	SINDACO	PRESENTE
D'OSUALDO MAURIZIO	VICE SINDACO	PRESENTE
ARTENI LAURA	COMPONENTE DELLA GIUNTA	PRESENTE
PAOLONE SONIA	COMPONENTE DELLA GIUNTA	PRESENTE
BASSO LORIS	COMPONENTE DELLA GIUNTA	ASSENTE
BUTUSSI ALDO	COMPONENTE DELLA GIUNTA	PRESENTE
LONGATO GIUSEPPE	COMPONENTE DELLA GIUNTA	PRESENTE

Assiste il Vice Segretario sig. De Sabbata dott. Paolo.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. Moschioni Daniele nella qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la giunta adotta la seguente deliberazione:

Sulla proposta della presente deliberazione

P.A.C. DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO CR4 – QUATTROVENTI - ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DI CUI ALL'ART. 12 DEL D.LGS. 152/2006 - ESCLUSIONE

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata in data 15.07.2019 Prot. 6239 da parte dei sig.ri:

- PUSSINI Francesco, nato a Monfalcone il 30.08.1952
  - Proprietario degli immobili siti in Corno di Rosazzo distinti catastalmente al Fig. 9 – Mapp. 164, sub. 4 e 5
- PUSSINI Luigia, nata a Monfalcone il 12.10.1950
  - Proprietaria degli immobili siti in Corno di Rosazzo distinti catastalmente al Fig. 9 – Mapp. 164, sub. 3
- PUSSINI Francesco nato a Monfalcone il 30.08.1852 e PUSSINI Luigia nata a Monfalcone il 12.1.1950, in qualità di soci amministratori della società immobiliare QUATTRO VENTI DI PUSSINI FRANCESCO & C. SNC con sede legale in Corno di Rosazzo – Via Quattroventi n. 6
  - Proprietaria degli immobili siti in Corno di Rosazzo, distinti catastalmente al Fig. 9 – Mapp. 164 sub. 2 e mappali 165 – 828 – 826 – 824;
- TILATTI Paolo, nato a Udine il 23.06.1981, in qualità di socio amministratore della società C.R. REAL ESTATE S.R.L., con sede legale in Udine – Via G. B. Tiepolo n. 1,
  - Proprietaria degli immobili siti in Corno di Rosazzo, distinti catastalmente al Fig. 9 – Mapp. 748 – 827 – 825;

mappali costituenti complessivamente il 100% dell'area dell'intervento, per l'approvazione del P.A.C. di iniziativa privata denominato COMPARTO CR 4 – QUATTROVENTI, sottoscritto dagli arch. Valentina Persello e Maurizio Bugliesi dello studio di architettura Gestiproject Architettura busgliesi&persello associati di Udine;

Preso Atto che le disposizioni in materia ambientale di cui all'art. 6, del decreto legislativo 3.4.2006, n. 152 e s.m.i., così come modificato dal decreto legislativo 16.1.2008, n. 4, impone una valutazione ambientale strategica per tutti i piani e i programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;

Considerato che, ai sensi dell'art. 4 lett. c), della L.R. n. 16, del 05/12/2008, la Giunta Comunale risulta l'autorità competente ai fini della *valutazione ambientale strategica* degli strumenti di pianificazione comunale;

Visti gli elaborati del P.A.C. di iniziativa privata denominato COMPARTO CR 4 – QUATTROVENTI, sottoscritto dagli arch. Valentina Persello e Maurizio Bugliesi;

Visto il fascicolo RAPPORTO PRELIMINARE VAS redatto dagli arch. Valentina Persello e Maurizio Bugliesi e dal Dott. Urb. Paolo De Clara datato 11.07.2019, redatto ai sensi dell'art. 12, del D.Lgs n. 152/2006, e successive modificazioni ed integrazioni;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del D.Lgs n. 152/2006, di condividere le valutazioni espresse nel RAPPORTO PRELIMINARE VAS, che non ravvisa l'assoggettabilità alla procedura di *valutazione ambientale strategica* del P.A.C. COMPARTO CR4 – QUATTROVENTI in quanto:

- il PAC di iniziativa privata denominato "Quattroventi" non rientra nel campo di applicazione di cui all'art. 6 comma 2) lett a) e b) del D.Lgs 152/2006
- non è uno strumento rilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria, sulla base dei contenuti e delle valutazioni affrontate all'interno del documento RAPPORTO PRELIMINARE VAS relativamente agli effetti ambientali riconducibili al Piano

- le previsioni urbanistiche/edificatorie non producano potenziali effetti significativi sull'ambiente tali da rendere necessaria l'attivazione della procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli artt. 13-18 del D.lgs 3 aprile 2006, n.152.

Preso Atto che le disposizioni in materia ambientale di cui all'art. 6, del decreto legislativo 3.4.2006, n. 152, così come modificato dal decreto legislativo 16.1.2008, n. 4, impone una valutazione ambientale strategica per tutti i piani e i programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;

Considerato che, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c), della L.R. n. 16, del 05/12/2008, la Giunta Comunale risulta l'autorità competente ai fini della valutazione ambientale strategica degli strumenti di pianificazione comunale;

Ritenuto che, ai sensi dell'art. 4, comma 3, della L.R. n. 16, del 05/12/2008, la valutazione ambientale non è necessaria in quanto le previsioni derivanti dall'approvazione del piano non hanno effetti significativi sull'ambiente;

Considerato esaustivo il contenuto della relazione di Verifica di assoggettabilità a VAS in parola e ritenuto di conseguenza non necessario individuare soggetti competenti in materia ambientale;

VISTO il DLgs 152/06 e s.m.i.;

VISTA la LR 16/2008 e s.m.i.;

VISTA la LR 5/07 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto comunale;

Con votazione favorevole unanime e palese;

#### DELIBERA

- La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- Di stabilire che il P.A.C. di iniziativa privata denominato COMPARTO CR4 – QUATTROVENTI, presentato dai Sig.ri Pussini Francesco, Pussini Luigia, Immobiliare Quattro Venti di Pussini Francesco & C snc e C.R. REAL ESTATE S.R.L., sottoscritto dagli arch. Valentina Persello e Maurizio Bugliesi dello studio di architettura Gestiproject Architettura busgliesi&persello associati di Udine, in base alle risultanze contenute nel fascicolo RAPPORTO PRELIMINARE VAS redatto dagli arch. Valentina Persello e Maurizio Bugliesi e dal Dott. Urb. Paolo De Clara datato 11.07.2019 allegato alla presente deliberazione Sub A), non è assoggettabile a procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 4 della L.R. 16/2008 e s.m.i. in quanto non prevede significativi impatti ambientali (il PAC di iniziativa privata denominato "Quattroventi" non rientra nel campo di applicazione di cui all'art. 6 comma 2) lett a) e b) del D.Lgs 152/2006, non è uno strumento rilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria, sulla base dei contenuti e delle valutazioni affrontate all'interno del documento RAPPORTO PRELIMINARE VAS relativamente agli effetti ambientali riconducibili al Piano, le previsioni urbanistiche/edificatorie non producano potenziali effetti significativi sull'ambiente tali da rendere necessaria l'attivazione della procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli artt. 13-18 del D.lgs 3 aprile 2006, n.152)
- di provvedere ai sensi dell'art. 12, comma 4, del D.Lgs. 152/2006 a rendere pubblico il risultato della verifica di assoggettabilità, tramite la pubblicazione, sia all'Albo comunale sia sul sito web del Comune, della presente deliberazione e del fascicolo Rapporto preliminare VAS.

Con separata votazione espressa all'unanimità dei voti favorevoli

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 17, comma 12 della L.R. 24.05.2004 n. 17 e successive modifiche ed integrazioni stante l'urgenza di provvedere.

=====

# Comune di Corno di Rosazzo

Provincia di Udine

<b><i>SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO</i></b>
---

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: P.A.C. DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO CR4 – QUATTROVENTI - ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DI CUI ALL'ART. 12 DEL D.LGS. 152/2006 - ESCLUSIONE

---

---

## ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Corno di Rosazzo, li 05.08.2019

IL RESPONSABILE  
F.TO GEOM. ANDREA TOMADONI

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
Fto Moschioni Daniele

Il Vice Segretario  
Fto De Sabbata dott. Paolo

---

Copia conforme all' copia, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 08.08.2019

L'addetto di Segreteria  
Fto p.az. Sandra Crucil

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

- Si attesta che la presente deliberazione viene affissa, ai sensi dell'art. 1, comma 15, della L.R. n.21/2003, all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08/08/2019 e contestualmente comunicata, ai sensi dell'art.1, comma 16, della L.R. n.21/2003, ai capigruppo consiliari.

Il Responsabile della Pubblicazione  
Fto p.az. Sandra Crucil

---

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data di affissione.

Il Responsabile della Pubblicazione  
Fto p.az. Sandra Crucil

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

[ ] è divenuta esecutiva in data .....

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 24 maggio 2004, n. 17.

Il Vice Segretario  
Fto De Sabbata dott. Paolo

---