

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA  
**COMUNE DI CORNO DI ROSAZZO**

**PAC DI INIZIATIVA PRIVATA**  
**COMPARTO CR4 - QUATTROVENTI**

**COMMITTENTI:**

Sig. Pussini Francesco

Sig.ra Pussini Luigia

Immobiliare Quattro Venti di  
Pussini Francesco e C. S.N.C.

C.R. Real Estate srl

**I PROGETTISTI:**

DOTT.ARCH.  
MAURIZIO BUGLIESI

DOTT.ARCH.  
VALENTINA PERSELLO

progetto

**PAC**

stato

**ELABORATI REDAZIONALI**

numero elaborato

**P0-05**

titolo elaborato

**ASSEVERAZIONI**

file

*Copertine 01*

n° revisione

serie

-

numero d'ordine

-

numero pratica

**617**

versione

data

note

redatto

verificato

**A**

11/07/2019

CONTE

PERSELLO

**COLLABORATORI:**

**ING. STEFANIA ANGELA CONTE**



Gestiproject Architettura bugliesi&persello associati

via Gorghini 27 - 33100 Udine - info@gestiproject.it - tel. 0432 512516 - fax 0432 1841835

path: F:\ARCHIVIO2\IP6\617\PAC\0\DOCUMENTAZIONE\Copertine 01.dwg

A termini di legge ci riserviamo la proprietà di questo documento con divieto di riprodurlo o di renderlo comunque noto a terzi senza la nostra autorizzazione  
According to the law we reserved the rights to this document and it is forbidden to reproduce or pass on the other parties without our permission

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ  
(ART. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

**Asseverazione inerente alla rispondenza con il PRGC**

Oggetto : PAC DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO CR4 - QUATTROVENTI

I sottoscritti, progettisti del Piano Attuativo Comunale:

- Valentina Persello, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine al n° 1214;
- Maurizio Bugliesi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine al n° 761;

asseverano sotto la propria personale responsabilità

che le previsioni del PAC di cui all'oggetto:

- osservano le indicazioni del PRGC vigente;
- non apportano variante al PRGC;
- non interessano Beni culturali ovvero immobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico, di cui alla parte II del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii;
- non interessano beni paesaggistici ovvero territori espressivi di identità, i cui caratteri derivano dall'azione di fattori naturali, umani e dalle loro interrelazioni relativamente a quegli aspetti e caratteri che costituiscono rappresentazione materiale e visibile dell'identità nazionale, in quanto espressione di valori culturali, di cui alla parte III del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Corno di Rosazzo, 11 luglio 2019

I progettisti



**Gestiproject Architettura bugliesi & persello associati**

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Asseverazione inerente le Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) di cui al D.P.R. 357/97 – DGR n.1323 dd. 11 luglio 2014 Indirizzi applicativi in materia di Valutazione di Incidenza).

Oggetto : **PAC DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO CR4 - QUATTROVENTI**

I sottoscritti, progettisti del Piano Attuativo Comunale:

- Valentina Persello, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine al n° 1214;
- Maurizio Bugliesi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine al n° 761;

visto il regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora selvatica approvato con DPR 08.09.1997, n.357;

visto l'elenco delle zone di protezione speciale designate ai sensi della direttiva 74/409/CEE e dei siti di importanza comunitaria proposti ai sensi della direttiva 92/43/CEE approvato con Decreto del Ministero dell'Ambiente 03.04.2000;

vista la DGR n.1323 dd. 11 luglio 2014 "Indirizzi applicativi in materia di Valutazione di Incidenza";

preso atto che il Comune di Corno di Rosazzo non è interessato dalla presenza da siti appartenenti alla "Rete Natura 2000";

atteso che i contenuti del PAC in oggetto riguardano un'area esterna e distante dai siti della "Rete Natura 2000" e che non sussistono relazioni di rilievo tra le azioni da intraprendere nell'area sottoposta a pianificazione attuativa e gli habitat e le specie oggetto di conservazione

### DICHIARANO E ASSEVERANO

- che i contenuti del PAC in oggetto non interessano e non hanno alcuna incidenza sulle esigenze di tutela delle zone ZSC/ZPS;
- che le caratteristiche del Piano ed i contenuti sviluppati non rientrano nella casistica dell'ambito di applicazione di cui al punto 2 dell'allegato A della Deliberazione della Giunta Regionale n. 1323 dd. 11 luglio 2014;



**Gestiproject Architettura bugliesi & persello associati**

- che pertanto non sussistono le condizioni per l'attivazione della procedura di verifica di significatività dell'incidenza e/o della Valutazione di incidenza.

Corno di Rosazzo, 11 luglio 2019

I progettisti



**Gestiproject Architettura bugliesi &persello associati**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**  
(Art. 10 comma 4 Lr 27/88 - art. 16, comma 4, L.R. 16/09)

Oggetto : **PAC DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO CR4 - QUATTROVENTI**

I sottoscritti, progettisti del PAC in oggetto:

- Valentina Persello, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine al n° 1214;
- Maurizio Bugliesi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine al n° 761;

Visto l'art. 10 comma 4 della L.R. 27/88;

Visto l'art. 16, comma 4, L.R. 16/09;

**Dichiarano e asseverano**

che non è necessario il parere di cui all'art. 10 della L.R. 27/88, in quanto trattasi di attuazione di una previsione contenuta nel vigente PRGC: per le specifiche si rimanda alla relazione geologica allegata al presente PAC (rif. Elab. P0-04).

Corno di Rosazzo, 11 luglio 2019

I progettisti



**Gestiproject Architettura bugliesi & persello associati**

## **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**

(Asseverazione mutazione destinazione dei beni immobili, appartenenti al demanio e al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione, nonché le intese con gli enti pubblici)

Oggetto : **PAC DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO CR4 - QUATTROVENTI**

I sottoscritti, progettisti del Piano Attuativo Comunale:

- Valentina Persello, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine al n° 1214;
- Maurizio Bugliesi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine al n° 761;

**DICHIARANO E ASSEVERANO**

che il Piano attuativo comunale non muta la destinazione dei beni immobili, appartenenti al demanio e al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione.

Corno di Rosazzo, 11 luglio 2019

I progettisti



**Gestiproject Architettura bugliesi & persello associati**